



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-4507/16-107

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom MK - BONA FIDE d.o.o. u stečaju, Pregrada, Stjepana Radića 25, OIB: 43904935075, dana 21. travnja 2021.

riješio je

- I. Iz ostvarene kupovnine u iznosu od 177.000,00 kn postignute prodajom nekretnina stečajnog dužnika MK - BONA FIDE d.o.o. u stečaju, Pregrada, Stjepana Radića 25, OIB: 43904935075, (IDENTIFIKATOR NADMETANJA:25108) upisane u Općinski sud u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Pregrada, kako slijedi:

- 1) nekretnina upisana u zk ul. 248, k.o. Pregrada, zkč. br. 118/4- ORANICA OBER POTOKA U PREGRADI površine 334 čhv, zkč. br. 118/7- DVORIŠTE površine 96 čhv, odnosno ukupne površine 430 čhv,
- 2) nekretnina upisana u zk ul. 907, k.o. Pregrada, zkč. br. 116/1- LIVADA PREGRADA površine 475 m², zkč. br. 117- ORANICA PRI POTOKU površine 369 čhv, odnosno ukupne površine 369 čhv, 475 m²,
- 3) nekretnina upisana u zk ul. 249, k.o. Pregrada, zkč. br. 118/5- DVORIŠTE OBER POTOKA ukupne površine 172 čhv

namiruju se troškovi stečajnog postupka u iznosu od 25.726,35 kn na temelju članka 254. st. 3. SZ-a.

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 25.726,35 kn na račun br. IBAN HR0724020061100921675, u korist stečajnog dužnika MK - BONA FIDE d.o.o. u stečaju, Pregrada, Stjepana Radića 25, OIB: 43904935075.

- II. Razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB 18683136487, namiruje se u iznosu od 48.000,00 kn u odnosu na svoju osiguranu tražbinu (prema dostavljenom obračunu od 13. travnja 2021.), a koje namirenje predstavlja namirenje od 100% u odnosu na ukupno osiguranu tražbinu (ukupno osigurana tražbina iznosi 48.000,00 kn).

Nalaže se Financijskoj agenciji da po dostavljenom pravomoćnom rješenju o namirenju iz uplaćene kupovnine, izvrši isplatu novčanih sredstava u iznosu od 48.000,00 kn, na račun br. IBAN HR1210010051863000160, model: HR68, poziv na broj: 7560-43904935075, u korist razlučnog vjerovnika RH,

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, OIB 18683136487.

Obrazloženje

1. Gore navedene nekretnine opisane u točki I. Izreke ovog rješenja, činile su stečajnu masu ovog dužnika, a na istima su bila upisana razlučna prava u korist razlučnih vjerovnika.

2. Predmetne nekretnine prodane su u stečajnom postupku putem provedene 1. elektroničke javne dražbe u Financijskoj agenciji za iznos kupovnine od 177.000,00kn.

3. Povodom podnesenog pisanog prijedloga stečajnog upravitelja za diobu kupovnine, a koji prijedlog je objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu dana 29.ožujka 2021. godine, održano je ročište radi diobe kupovnine dana 21. travnja 2021. godine.

4. Stečajni upravitelj u svom usmenom izlaganju ostao je kod navoda iz podnesenog pisanog prijedloga za diobu kupovninu od 24.ožujka 2021. godine (str. 460-462 spisa).

5. Iz ukupno postignute kupovnine u iznosu od 177.000,00 kn namiruju se troškovi provedbe stečajnog postupka u iznosu od 25.726,35 kn. Navedeni iznos predstavlja izravne troškove koji terete prodane nekretnine u iznosu od 6.600,00 kn (trošak procjene nekretnine u iznosu od 5.000,00 kn, trošak provedbe elektroničke dražbe u Fini u iznosu od 1.600,00 kn), te alikvotni dio troškova (9,81% u odnosu na ukupne troškove) provedbe stečajnog postupka koji se namiruje iz ove kupovnine u iznosu od 19.126,35 kn. Navedeni trošak od 19.126,35 kn predstavlja trošak računovodstva u iznosu od 2.158,20 kn, trošak izrade žiga u iznosu od 13,24 kn, trošak vođenja računa u banci u iznosu od 75,00 kn, daljnji predviđivi troškovi tijekom trajanja postupka (vođenje i zatvaranje računa, bankovne naknade) u iznosu od 105,00 kn, trošak bruto II nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 16.480,62 kn, trošak bruto II nagrade privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 294,30 kn.

6. Kako iz dostavljenog obračuna tražbine razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava (str. 474 spisa), proizlazi da ukupno osigurana tražbina iznosi 48.000,00 kn, to se iznosom od 48.000,00 kn namiruje razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, a koje namirenje predstavlja namirenje u 100%-tnom iznosu u odnosu na osiguranu tražbinu.

7. Nakon namirenja troškova provedbe stečajnog postupka i namirenja razlučnog vjerovnika, preostali iznos kupovnine od 103.273,65 kn sukladno čl. 248. st. 1. toč. 3. SZ-a predat će se stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

8. Na ročištu nazočni razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava očitovao se da je suglasan s iznesenim prijedlogom za diobu kupovnine.

9. Čl. 154. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ) propisano je, da se iz stečajne mase najprije namiruju troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase.

10.Slijedom svega iznesenog, te na temelju čl. 253., čl. 254. st.3. i čl. 248. st. 1. toč. 1.,2. i 3. SZ-a doneseno je ovo rješenje.

U Zagrebu, 21. travnja 2021.

SUDAC
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja žalba se može podnijeti u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi putem Trgovačkog suda u Zagrebu u dva primjerka o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud RH.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik RH, Min. financija, putem ŽDO Zagreb
4. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Av. Dubrovnik 32
5. FINA -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2fa-05af1**

Kontrolni broj: **02268-791b6-07c71**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.